

Gierzwaluwkolonie Burgerziekenhuis gered

Gerard Schuitemaker

Op 1 oktober 2009 bereikte de Gierzwaluwwerkgroep alarmerende berichten van bewoners in de nabijheid van het Burgerziekenhuis: de dakpannen waren verwijderd. Omdat Stadsdeel Oost-Watergraafsmeer tot voor kort in dit gebouw huiste, benaderden we de afdeling Milieu. Medewerkster Gerda Menkveld, die we reeds kenden, bleek niet op de hoogte van de verbouwing. Het Stadsdeelkantoor is verkocht aan Aedes Real Estate. De Dienst Ruimtelijke Ordening werd op de hoogte gebracht. Zij betreurden de zaak zeer, maar konden niets doen.

Een bewoner schakelde de Algemene Inspectiedienst in. Deze dienst had op dat moment geen inspecteurs in dienst. Dus werd de politie ingeschakeld. De agent belde mij met de vraag waarop hij moest letten. Vervolgens maakte hij rapport op van de situatie.

De directie van Aedes werd bij de officier van justitie ontboden. Die zag geen aanleiding tot vervolging, vanwege de onbekendheid met het bestaan van broedende vogels. De Gierzwaluwwerkgroep eiste een onderhoud met de projectleider. Er werd snel contact gelegd met Thijs Croon, die gevoelig bleek voor onze argumenten. Margriet de Hooge en ik hadden op 7 oktober een afspraak in het gebouw zelf. Wij zagen aan de ontwerptekeningen dat de bedoeling was de openingen onder de boeidelen af te sluiten. De Gierzwaluwen zouden niet meer kunnen broeden.

Aedes wil het Burgerziekenhuis renoveren naar de oude staat en inrichten als hotel. Dit hotel moet een voorbeeld worden van een zo beperkt mogelijk gebruik van energie. Waar mogelijk zal het gebouw worden geïsoleerd. Wel wordt het dak van het gebouw tachtig centimeter opgelicht om een goede hoogte te krijgen voor de kamers op de bovenste verdieping.

Wij zagen de voorbereidingen voor deze werkzaamheden. Het dak was in drie delen verdeeld die stapsgewijs werden opgekrikt. Onze werkgroep wees Croon op artikel 11 van de Flora & Faunawet: nesten van Gierzwaluwen zijn - ook na de broedtijd - beschermd! Dit was bij Aedes niet bekend. Ook het bestaan van de broedvogelkolonie was niet bekend. Daarop brachten wij Thijs Croon in contact met Gerda Menkveld. Zij excuseerde zich voor het niet informeren over deze beschermde vogelsoort. Croon heeft ons beloofd de boeidelen in oude staat te handhaven; aan de achterzijde is door het stadsdeel enkele jaren geleden loodslabbe aangebracht. Croon beloofde na reparatie van de boeidelen de slabbe niet meer aan te brengen.

Naast het toekomstig hotel komt nieuwbouw. In dit gebouw worden neststenen toegepast.

Door het snel reageren van de bewoners en Rinus Nieuwstad van de VWGA Commissie Bescherming en door het overleg met alle partijen zijn goede afspraken gemaakt.

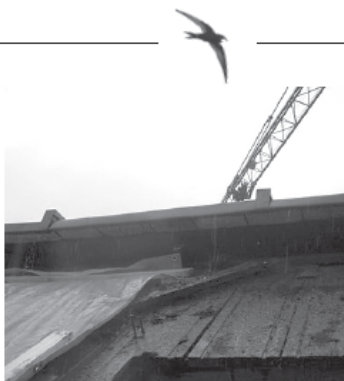


Foto van de werkzaamheden